



QUADRO SÍNTESE DOS LOTES PARA MORADIAS DO L0 - L95

Nº DO LOTE	ÁREA DO LOTE	ÁREA DE IMPLANT.	ÁREA DE CONSTRUÇÃO	Nº DE PISOS (A)	TIPO DE UTILIZAÇÃO		
					CAVE	R/C/LÃO	1º ANDAR
L0	1 261,50m²	266,00m²	400,00m²	2	GAR/ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO
L1	707,00m²	209,00m²	220,00m²	2		GAR./HAB.	
L2	910,30m²	209,00m²	220,00m²	2			
L3	422,70m²	209,00m²	220,00m²	2			
L4	444,40m²	209,00m²	220,00m²	2			
L5	444,40m²	209,00m²	220,00m²	2			
L6	422,70m²	209,00m²	220,00m²	2			
L7	869,90m²	209,00m²	220,00m²	2			
L8	656,60m²	209,00m²	220,00m²	2			
L9	834,40m²	196,00m²	275,00m²	2	GAR/ARR.	HABITAÇÃO	
L10	340,70m²	155,80m²	220,00m²	2		GAR./HAB.	
L11	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L12	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L13	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L14	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L15	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L16	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L17	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L18	664,30m²	311,60m²	440,00m²	2		GAR./HAB.	
L19	341,80m²	155,80m²	220,00m²	2			
L20	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L21	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L22	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L23	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L24	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L25	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L26	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L27	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L28	322,50m²	155,80m²	220,00m²	2			
L29	340,70m²	155,80m²	220,00m²	2			
L30	452,20m²	201,50m²	220,00m²	2			
L31	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L32	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L33	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L34	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L35	451,10m²	201,50m²	220,00m²	2			
L36	451,10m²	201,50m²	220,00m²	2			
L37	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L38	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L39	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L40	470,50m²	201,50m²	220,00m²	2			
L41	452,20m²	201,50m²	220,00m²	2			
L42	443,90m²	190,00m²	220,00m²	2			
L43	449,60m²	190,00m²	220,00m²	2			
L44	449,60m²	190,00m²	220,00m²	2			
L45	797,10m²	190,00m²	220,00m²	2			
L46	825,60m²	190,00m²	220,00m²	2			
L47	805,00m²	190,00m²	220,00m²	2			
L48	814,30m²	190,00m²	220,00m²	2			
L49	527,70m²	190,00m²	220,00m²	2			
L50	466,30m²	190,00m²	220,00m²	2			
L51	537,00m²	190,00m²	220,00m²	2			
L52	924,40m²	390,00m²	440,00m²	2			
L53	462,20m²	190,00m²	220,00m²	2			
L54	462,20m²	190,00m²	220,00m²	2			
L55	462,20m²	190,00m²	220,00m²	2			
L56	462,20m²	190,00m²	220,00m²	2			
L57	493,80m²	190,00m²	220,00m²	2			
L58	493,80m²	200,00m²	220,00m²	2			
L59	462,20m²	200,00m²	220,00m²	2			
L60	462,20m²	200,00m²	220,00m²	2			
L61	495,80m²	200,00m²	220,00m²	2			
L62	495,80m²	200,00m²	220,00m²	2			
L63	462,20m²	200,00m²	220,00m²	2			
L64	462,20m²	200,00m²	220,00m²	2			
L65	493,80m²	200,00m²	220,00m²	2			
L66	568,90m²	204,90m²	375,00m²	2	GAR/ARR.	HABITAÇÃO	
L67	566,90m²	202,90m²	375,00m²	2			
L68	566,90m²	202,90m²	375,00m²	2			
L69	568,90m²	204,90m²	375,00m²	2			
L70	568,90m²	204,90m²	375,00m²	2			
L71	600,60m²	196,00m²	375,00m²	2			
L72	600,60m²	196,00m²	375,00m²	2			
L73	453,80m²	187,20m²	220,00m²	2			
L74	415,90m²	187,20m²	220,00m²	2			
L75	484,30m²	230,00m²	220,00m²	2			
L76	518,90m²	230,00m²	220,00m²	2			
L77	569,70m²	230,00m²	220,00m²	2			
L78	600,70m²	230,00m²	220,00m²	2			
L79	593,80m²	230,00m²	220,00m²	2			
L80	565,00m²	230,00m²	220,00m²	2			
L81	600,20m²	230,00m²	220,00m²	2			
L82	698,20m²	230,00m²	220,00m²	2			
L83	673,00m²	215,20m²	220,00m²	2		GAR./HAB.	
L84	564,30m²	215,20m²	220,00m²	2			
L85	560,80m²	215,20m²	220,00m²	2			
L86	559,60m²	215,20m²	220,00m²	2			
L87	586,80m²	215,20m²	220,00m²	2			
L88	759,00m²	215,20m²	220,00m²	2			
L89	575,20m²	182,00m²	375,00m²	2	GAR/ARR.	HABITAÇÃO	
L90	580,00m²	182,00m²	375,00m²	2			
L91	580,00m²	182,00m²	375,00m²	2			
L92	605,50m²	182,00m²	375,00m²	2			
L93	736,80m²	182,00m²	375,00m²	2			
L94	775,30m²	182,00m²	375,00m²	2			
L95	785,40m²	182,00m²	375,00m²	2			
TOTALS	49 702,30m²	18 510,00m²	23 625,00m²				

(A) - ACIMA DA COTA DE SOLEIRA

QUADRO SÍNTESE DOS LOTES PARA BLOCOS DO B1 - B29

Nº DO LOTE	ÁREA DO LOTE	ÁREA DE IMPLANT.	ÁREA DE CONSTRUÇÃO (C)			Nº DE PISOS (A)	TIPO DE UTILIZAÇÃO			
			CAVE	ANDRES	SOTÃO (B)		CAVE	R/C/LÃO	1º ANDAR	2º ANDAR
B1	560,50m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3	GAR/ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO
B2	483,80m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B3	448,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B4	436,10m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B5	412,90m²	250,20m²	250,20m²	700,00m²	250,20m²	3				
B6	384,20m²	250,20m²	250,20m²	700,00m²	250,20m²	3				
B7	419,20m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B8	419,10m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B9	413,90m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B10	438,80m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B11	535,30m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B12	511,10m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B13	507,30m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B14	620,10m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B15	483,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B16	483,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B17	483,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B18	483,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B19	483,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B20	483,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B21	980,30m²	585,00m²	585,00m²	1 440,00m²	585,00m²	3				
B22	462,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B23	462,00m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B24	521,40m²	273,00m²	273,00m²	720,00m²	273,00m²	3				
B25	380,80m²	324,80m²	324,80m²	720,00m²	324,80m²	3		COM./SE./HA.		
B26	380,80m²	380,80m²	380,80m²	720,00m²	380,80m²	3		COM./SE./HA.		
B27	380,80m²	324,80m²	324,80m²	720,00m²	324,80m²	3		COM./SE./HA.		
B28	1 473,30m²	826,00m²	826,00m²	1 820,00m²	826,00m²	3		HABITAÇÃO		
B29	1 566,80m²	826,00m²	826,00m²	1 820,00m²	826,00m²	3				
TOTALS	16 096,50m²	9 500,80m²		23 760,00m²						

(A) - ACIMA DA COTA DE SOLEIRA
(B) - SOTÃO COM FE-DIREITO NA REGULAMENTAR PARA HABITAÇÃO
(C) - NÃO CONTAM AS CAVES NEM OS SOTÁOS

ÁREA TOTAL DO TERRENO = 120 673,00m²
ZONA VERDE DE PROTEÇÃO = 2 694,60m²
ÁREA DE ZONA DE INTERVENÇÃO = 117 978,40m²
ZONA DE INTERVENÇÃO:
ÁREA A LOTEAR-ZONA A URBANIZAR:
ÁREA TOTAL DOS LOTES 65 798,80m²
ÁREA TOTAL DOS ARRUAMENTOS-ASFALTO 15 902,80m²
ÁREA TOTAL DOS PASSEIOS 10 482,80m²
ÁREA PÚBLICA DE ESTACIONAMENTOS 11 844,90m²
ÁREA TOTAL DE ZONAS VERDES PÚBLICAS 11 307,60m²
ÁREA DOS ACESSOS COMUNS 809,60m²
ÁREA DE TERRENO UTILIZÁVEL 1 831,90m²
ÁREA TOTAL 117 978,40m²
ÁREA DA ZONA DE INTERVENÇÃO = 117 978,40m²

- IMPLANTAÇÃO MORADIAS UNIFAMILIARES
- IMPLANTAÇÃO BLOCOS MULTIFAMILIARES
- ARRUAMENTOS - ASFALTO
- PASSEIOS
- ESTACIONAMENTOS
- LOGRADOUROS DOS LOTES
- ZONAS VERDES
- ZONAS VERDES DE PROTEÇÃO
- ACESSOS COMUNS PÚBLICOS
- TERRENO SEM UTILIDADE
- LIMITE DOS LOTES
- LIMITE TOTAL DO TERRENO