



QUADRO SÍNTESE DOS LOTES L1 A L6 - VENDA NOVA

Q	Nº LOTE	ÁREA DO LOTE	ÁREA MÁXIMA DE IMPLANTAÇÃO	ÁREA MÁXIMA DE CONSTRUÇÃO	VOLUME MÁX (m³)	Nº DE PISOS	Nº DE FRACÇÕES/POÇOS
A	L1	865,30m²	134,20m²	134,20m²	80,00m³	1045,20	D+2 1 T3/T4
D	L2	440,50m²	224,00m²	224,00m²	80,00m³	1854,00	1+2 2 T3/T4
R	L3	760,50m²	224,00m²	224,00m²	80,00m³	1854,00	1+2 2 T3/T4
O	L4	4682,30m²	1100,00m²	1100,00m²	4400,00	D+1 1	COMERCIO
1	L5	595,35m²	672,80m²	600,00m²	300,00m³	6516,40	1+2 8 T2/T3
1	L6	1560,74m²	156,10m²	126,10m²	378,30	D+1 1	-
SUB-TOTALS		8004,69m²	2511,10m²	2408,30m²	1182,20m³	19049,90	15
TOTALS					8890,90 m³		

Q	Nº LOTE	TIPO DE UTILIZAÇÃO	ESTACIONAMENTO	ÁREA MÍNIMA A CEDER
A	L1	HABITAÇÃO	ARRUJADOS	ZONAS VERDES 853,06m²
D	L2	HABITAÇÃO	ARRUJADOS	ZONAS EQUIPAMENTO 966,00m²
R	L3	HABITAÇÃO	ARRUJADOS	ÁREA PROPOSTA A CEDER
O	L4	COMERCIO	80	ZONAS VERDES 790,55m²
1	L5	HABITAÇÃO	ARRUJADOS	ZONAS EQUIPAMENTO 0m²
2	L6	HABITAÇÃO	2	ZONA VERDE 62,51m²
TOTALS			100	ZONA DE EQUIPAMENTO 966,00m²

Q	ÁREA A LOTEAR - ZONA URBANIZAR	ESTACIONAMENTO
Q	ÁREA TOTAL DO TERRENO A LOTEAR	83 LUGARES
U	ÁREA TOTAL DOS ARRUJADOS EM ASFALTO	42 LUGARES
A	ÁREA TOTAL DE ARRUJADOS EM ASFALTO	21 LUGARES
D	ÁREA TOTAL DE PASSEIOS	
R	ÁREA TOTAL DE ZONAS VERDES PÚBLICA	
O	ÁREA TOTAL PARA RSU E ECOPONTOS	
3	ÁREA TOTAL DOS LOTES	
	ÁREA TOTAL DE ACESSO AS GARAGENS NA VIA PÚBLICA	

ESTACIONAMENTOS	
NÚMERO DE ESTACIONAMENTOS NECESSÁRIO	83 LUGARES
NÚMERO DE ESTACIONAMENTOS PROPOSTOS	42 LUGARES
NÚMERO DE ESTACIONAMENTOS EM FALTA	21 LUGARES

ÍNDICE DE CONSTRUÇÃO	
ÍNDICE MÁXIMO DE CONSTRUÇÃO	0,40
ÍNDICE UTILIZADO	0,29

ARRUJAMENTO	PASSEIOS	CEDENCIAS	LOTES	LOTE 4
ARRUJAMENTO - ASFALTO	PASSEIO EM CALÇADA	ZONAS VERDES	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DOS LOTES	ESTACIONAMENTO
ESTACIONAMENTO EM PAV. DELIMITADOS POR LANCIL	ÁREA PARA RSU E ECOPONTOS		ÁREA DE IMPLANTAÇÃO DE ANEXOS	ZONA VERDE
ACESSO AS GARAGENS PÚBLICO	ÁREA DESTINADA A PASSEIO DELIMITADO POR CALÇADA, PARA POSTERIOR EXECUÇÃO JUSTIFICADA NA MEMÓRIA DESCRITIVA		ÁREA DE ACESSO ÀS CAVES NO TARDIOZ DOS LOTES	

--- LIMITE LOTE
 - - - LIMITE TERRENO

CARLOS M. C. GOMES Eng.º Civil Largo Rodrigo da Fonseca Magalhães nº 10 3150 CONDEIXA-A-NOVA	REQUERENTE: CAMÁRA MUNICIPAL DE CONDEIXA-A-NOVA
	PROJECTO: LOTEAMENTO
	LOCAL: Venda Nova, CONDEIXA-A-NOVA

O Técnico:	Data:	Processo:
<i>Carlos M. C. Gomes</i>	ABRIL 2009	L02/2008
	Escala:	Desenho:
	1/500	

A04