

QUADRO SÍNTESE DOS LOTES PARA BLOCOS DO B1 - B9

Nº	LOTE	ÁREA DO IMPLANT.	ÁREA MÁXIMA DE CONSTRUÇÃO			Nº FRAÇÕES/POÇOS		Nº LOTE			
			CAVE (A)	RICHÃO	ANDARES	SOTÃO (A)	PHOS		COM.BER. HAB.	TIPOLÓGICAS	
Q	B1	312,40m2	312,40m2	251,02m2	570,04m2	1+3	-	6	12+13	B1	
U	B2	312,40m2	312,40m2	251,02m2	570,04m2	1+3	-	6	12+13	B2	
A	B3	312,40m2	312,40m2	251,02m2	570,04m2	1+3	-	6	12+13	B3	
D	B4	289,09m2	289,09m2	207,71m2	483,42m2	1+4	-	6	11+12+13	B4	
R	B5	498,69m2	390,90m2	486,99m2	323,09m2	1+4	-	12	11+12+13	B5	
O	B6	301,00m2	285,00m2	381,00m2	1027,09m2	1+4	-	8	11+12+13	B6	
1	B7	483,99m2	418,90m2	483,99m2	356,83m2	1+4	-	12	12+13	B7	
B9	B8	1233,59m2	773,39m2	1155,36m2	546,92m2	2163,19m2	1+4	9	15	12+13+14	B8
B9	B9	1310,59m2	713,59m2	1028,63m2	386,70m2	1973,07m2	0	1+4	4	15	12+13+14
SUB-TOTAIS		3.777,99m2	4.721,95m2	2790,03m2	9251,24m2			13		86	
TOTAIS		5.092,09m2			12.081,27m2			99			

Obr: (A) - NÃO CONTAM PARA A ÁREA DE CONSTRUÇÃO MÁXIMA PERMITIDA
(B) - PISOS ABAXIO + PISOS ACIMA DA COTA DE SOLERA

Nº	LOTE	CAVE	TIPO DE UTILIZAÇÃO			ESTACIONAMENTOS Nº LOTE
			1º ANDAR	2º ANDAR	3º ANDAR	
Q	B1	GAR./ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	6
U	B2	GAR./ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	6
A	B3	GAR./ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	6
D	B4	GAR./ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	6
R	B5	GAR./ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	12
O	B6	GAR./ARR.	HABITAÇÃO	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	8
2	B7	GAR./ARR.	COM/SER/EST.BEBID.	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	28 (C)
B9	B8	GAR./ARR.	COM/SER/EST.BEBID.	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	25 (C)
B9	B9	GAR./ARR.	COM/SER/EST.BEBID.	HABITAÇÃO	ARRUIMOS	109
TOTAIS						109

(C) - Nº DE ESTACIONAMENTOS INCLUI LUGAR PARA PESSOAS DE MOBILIDADE CONDICIONADA (D) - 18(2000)

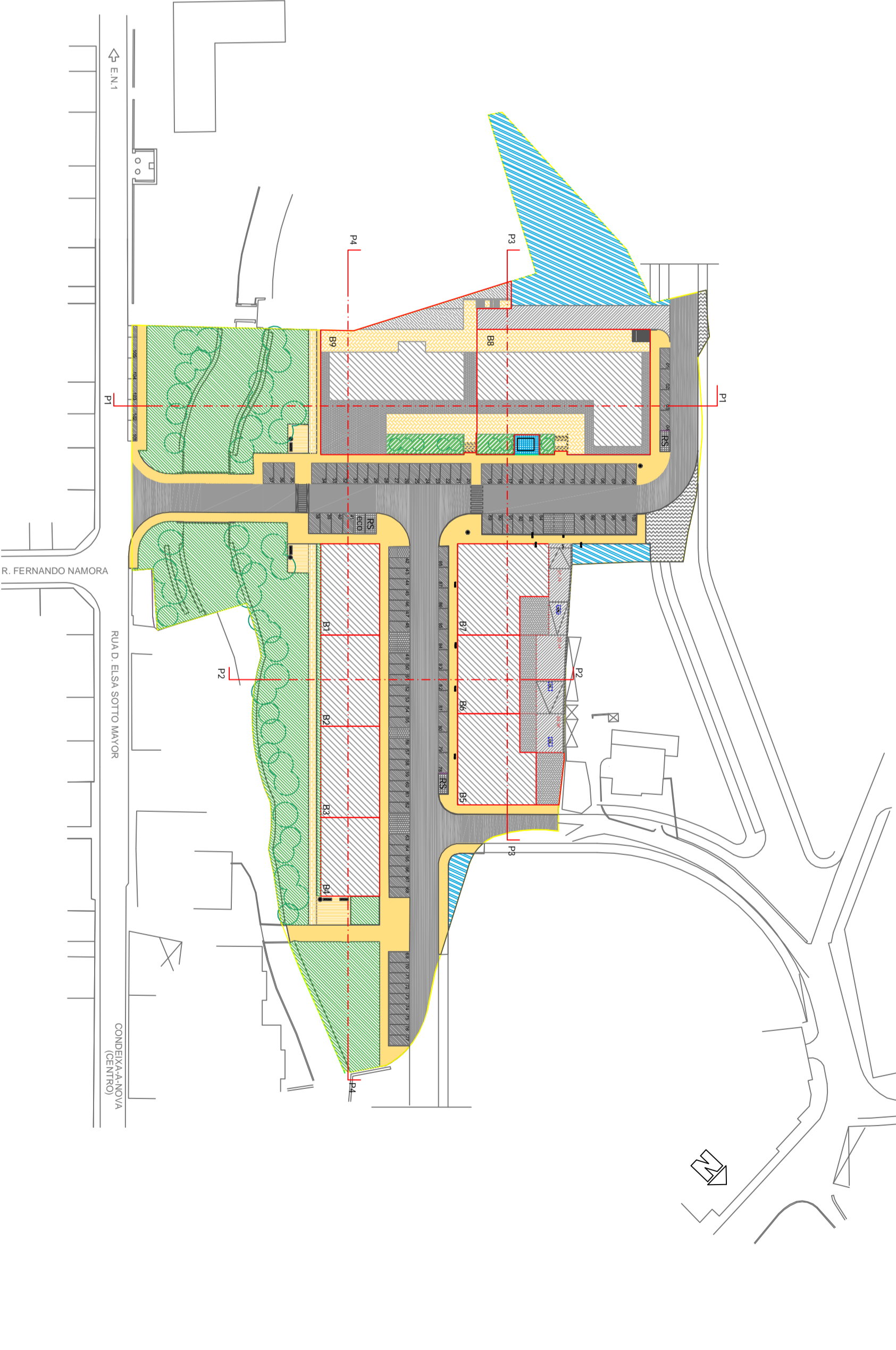
ÁREA REMANESCENTE		ÁREA TOTAL DO TERRENO	
Q	ÁREA A SUL DO LOTE B8	840,31m2	16.085,59m2
U	ÁREA A NORTE DO LOTE B8	86,79m2	
A	ÁREA A NORTE DO LOTE B5	55,72m2	
D	ÁREA TOTAL	982,81m2	16.102,74m2
R			
O			
3			

ÁREA A LOTEAR - ZONA A URBANIZAR		ÁREA MÍNIMA A CEDER	
Q	ÁREA TOTAL DO TERRENO A LOTEAR	15.102,74m2	ZONAS VERDES
U	ÁREA TOTAL DOS ARRUIMENTOS EM ASPHALTO	2294,29m2	ZONAS EQUIPAMENTO
A	ÁREA TOTAL ESTACIONAMENTO EM CALÇADA GROSSA NEGRA	1288,30m2	3465,64m2
D	ÁREA TOTAL DE ACESSOS AS GARAGENS NO PARDOZ	573,09m2	ÁREA PROPOSTA A CEDER
R	ÁREA TOTAL DE PASSIOS	2966,67m2	ZONAS VERDES
O	ÁREA TOTAL DE ZONAS VERDES PÚBLICA	3406,25m2	3406,25m2
5	ÁREA TOTAL DE CEDÊNCIAS PARA INFRAESTRUTURAS	187,72m2	ZONAS EQUIPAMENTO
	ÁREA TOTAL PARA RSU E EQUIPONTOS	50,27m2	0m2
	ÁREA DO POSTO DE TRANSPORTAÇÃO	29,04m2	
	ÁREA TOTAL DOS LOTES	5922,09m2	ÁREA REMANESCENTE CEDIDA PARA EQUIPAMENTO
	ÁREA TOTAL DE ACESSO AS GARAGENS NA VIA PÚBLICA	115,11m2	982,81m2

ESTACIONAMENTOS		ÁREA COMPENSADA EM NUMERAÇÃO	
	NÚMERO DE ESTACIONAMENTOS NECESSÁRIO	78 LUGARES	ÁREA COMPENSADA EM NUMERAÇÃO
	NÚMERO DE ESTACIONAMENTOS PROPOSTOS	105 LUGARES	J.A. PAGA
			TOTAL ZONAS EQUIPAMENTO CEDIDAS OU PAGAS
			FALTA

ARRUAMENTO		PASSEIOS		CEDÊNCIAS	
L	ARRUAMENTO - ASPHALTO		PASSEIO EM LAJE/AS DE B.F.AO. COM CINZA		ZONAS VERDES
E			PASSEIO EM DECK/DE MADEIRA		ÁREA DE CEDÊNCIA PARA INFRAESTRUTURAS
N	ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS DELIMITADOS POR CALÇADA GROSSA BRANCA		PASSEIOS EM CALÇADA		ÁREA PARA RSU E EQUIPONTOS
D					
A					

LOTES	
	ÁREA DE IMPRANTAÇÃO DOS LOTES NO R/C
	ONIS DE PASSEIEM
	LOSRADOURNO DO LOTE B8
	ÁREA DE ACESSO AS LOTES
	ÁREA DE TERRAÇOS SOBRE A CAVE
	GALERIA COM ONIS DE PASSEIEM
	LIMITE LOTE
	LIMITE TERRENO



CARLOS M. C. GOMES
Eng.º Civil
Largo República nº 10
3150 CONDEIXA-NOVA

REQUERENTE: **CONSTRUÇÕES PONTE & MOTA, LD.ª**
PROLECTO: **URBANIZAÇÃO "QUINTA DOS POÇOS"**
LOCAL: **URBANIZAÇÃO QUINTA DOS POÇOS - CONDEIXA-A-NOVA**

PLANTA SÍNTESE
PROJECTO DE ALTERAÇÕES

O Technico: _____
Data: **JANEIRO 2010**
Escala: **1/1000**

Processo: **L01/2000**
Desenhador: _____

A04