

Propriedade	Caract. das Lotes		Caracterização da Construção				Utilização			Valometria (m ³)	Confrontações			
	Desig. das Lotes	Área dos Lotes (m ²)	Área máx. Implantação (m ²)	Área bruta máx. de const. (m ²)	Habitacao	Aneva	N. Pisos	N. Fogos	Tipologia		N. Estacio. no interior do lote	Norte	Sul	Nascente
Betaprebal, Lda.	Lote 1	590.0	175.0	175	0.0	1	1	Moradia Unifamiliar	2	866	Estrada da Velada	Lote 2	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 2	376.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 1	Lote 3	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 3	414.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 2	Lote 4	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 4	448.0	175.0	320	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1225	Lote 3	Lote 5	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 5	448.0	175.0	320	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1225	Lote 4	Lote 6	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 6	440.0	175.0	320	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1225	Lote 5	Lote 7	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 7	465.0	175.0	320	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1225	Lote 6	Lote 8	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 8	445.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 7	Lote 9	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 9	441.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 8	Lote 10	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 10	424.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 9	Lote 11	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 11	472.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 10	Cominha	M ^o Alice Esteves Rodrigues e outro	Rua Pública
	Lote 12	451.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 13	Cominha	Rua Pública	Manuel M. R. M. Freitas
	Lote 13	425.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 14	Lote 12	Rua Pública	Manuel M. R. M. Freitas
	Lote 14	484.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 15	Lote 13	Rua Pública	Manuel M. R. M. Freitas
	Lote 15	549.0	175.0	260	45.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1045	Lote 16	Lote 14	Rua Pública	Manuel M. R. M. Freitas
Auzinda Maria Marta de Oliveira Freitas	Lote 16	695.0	230.0	300.0	30.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1140	Lote 17	Lote 15	Rua Pública	Manuel Freire Carrosqueira
	Lote 17	550.0	230.0	300.0	30.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1140	Lote 18	Lote 16	Rua Pública	Manuel Freire Carrosqueira
	Lote 18	545.0	230.0	300.0	30.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1140	Lote 19	Lote 17	Rua Pública	Manuel Freire Carrosqueira
	Lote 19	540.0	230.0	300.0	30.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1140	Lote 20	Lote 18	Rua Pública	Manuel Freire Carrosqueira
	Lote 20	580.0	230.0	300.0	30.0	2	1	Moradia Unifamiliar	2	1140	Auzinda M ^o Marta de Oliveira Freitas	Lote 19	Rua Pública	Manuel Freire Carrosqueira
TOTALS	—	9 782.0	3 775	5555	780	—	20	—	40	21 916	—	—	—	—

Notas:

- 1 - Nos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 16, 17, 18 e 19 será permitido a construção de um piso abaixo da cota de soleira, destinado a garagem e arrumos, desde que a diferença de cota do arruamento e do terreno natural o permita.
- 2 - Em todos os lotes, excepto no lote 1, será permitido a construção de um anexo, no tardo do lote com a área máxima indicada no quadro Síntese
- 3 - Todos os lotes despoem, no seu interior, de espaço para dois estacionamento.

RESUMO:

Área total das duas parcelas (descrição 2465 e descrição 2499) ----- 15 473.0 m²
 Área subtrante a continuar na posse do proprietário, Auzinda Freitas ----- 1 295.0 m²
 Área total do terreno a urbanizar, ----- 14 178.0 m²
 Área total ocupada com os lotes, ----- 9 782.0 m²
 Área do arruamento e passeios, ----- 2 465.0 m²
 Área verde de utilização colectiva, ----- 501.0 m²
 Área estacionamento publico (72 lugares), ----- 1 430.0 m²

Os lotes de 1 a 15 inclusivé, ficarão propriedade de Betaprebal Lda.

Os lotes de 16 a 20 inclusivé, ficarão propriedade de Auzinda Maria Marta de Oliveira Freitas.

ENGENHARIA E ARQUITECTURA Lda
 Rua Mancha Pe 26 - 1^o
 Telef. 036-215539 3100 POMBAL

ASSUNTO LOTEAMENTO URBANO - ' URBANIZAÇÃO DO PINHEIRO MANSO '

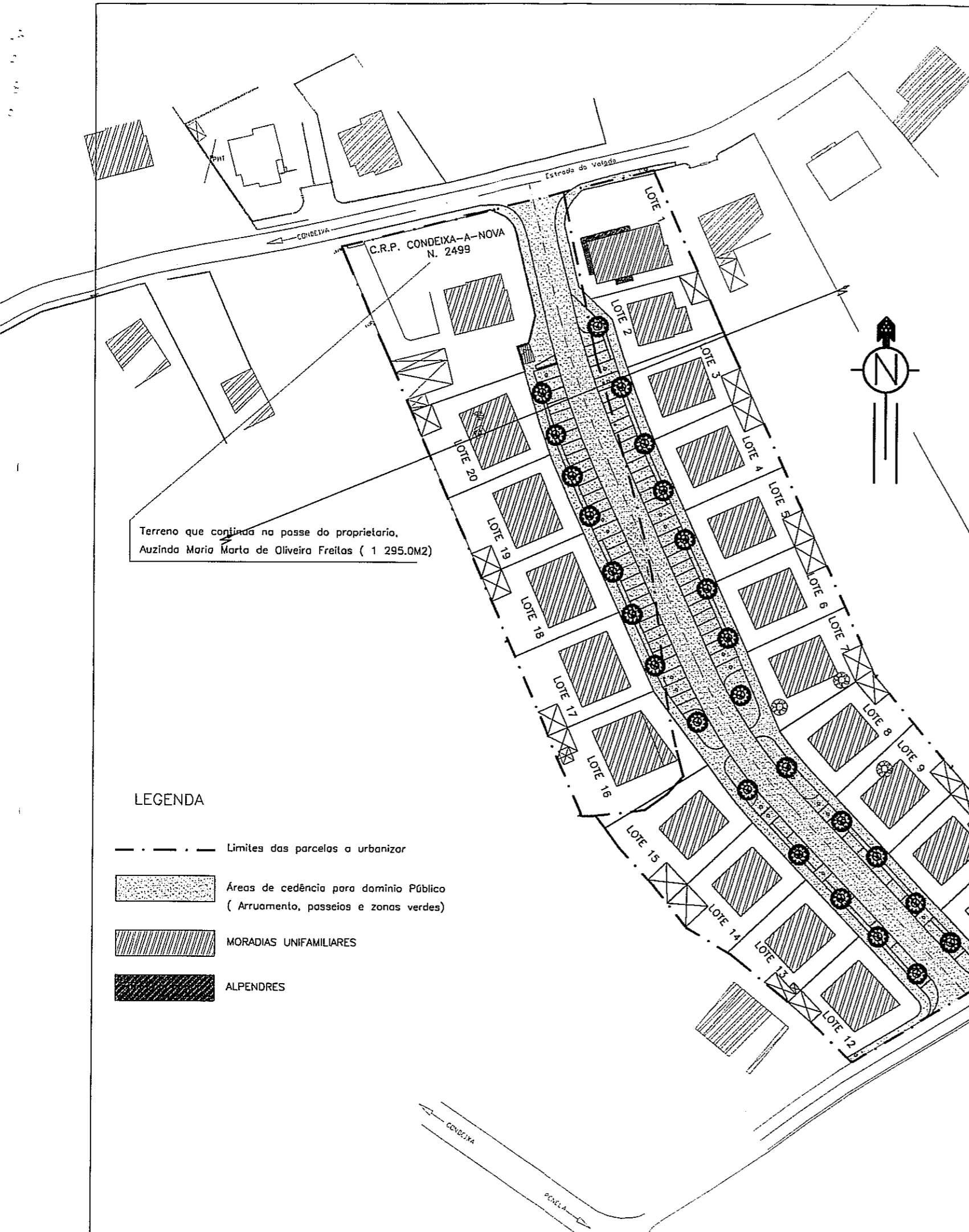
REQUERENTE BETAPREBAL, Lda. E AUZINDA MARIA MARTA DE OLIVEIRA FREITAS

PLANTA DE SÍNTESE

LUGAR VALADA
 FREGUESIA CONDEIXA-A-VELHA
 CONCELHO CONDEIXA-A-NOVA

PROJ.	/ / /
DES.	/ / /
TECNCO:	/ / /

ESCALA	1/1000
2006	



LEGENDA

- Limites das parcelas a urbanizar
- Áreas de cedência para domínio Público (Arruamento, passeios e zonas verdes)
- MORADIAS UNIFAMILIARES
- ALPENDRES